

KONSERNIN TUOSLASKELMA, IFRS

Milj. €	liite	1.1.-31.12.2016	1.1.-31.12.2015
Vuokratuotot		262,7	249,4
Uudisasuntomyynnin tuotot		40,2	72,7
Maa-alueiden myyntituotot		14,6	0,7
Muut tuotot		0,5	0,6
Liikevaihto		318,0	323,4
Sijoitusasuntojen ylläpitokulut		-93,2	-95,1
Tonttivuokrat		-2,5	-2,4
Uudisasuntotuotantoon liittyvät kulut		-34,3	-66,5
Myydyt maa-alueet		-13,9	-0,4
Liiketoiminnan kulut		-143,9	-164,5
Nettotuotot		174,1	158,9
Kauppahinta myydyistä sijoitusasunnoista	4	67,3	95,5
Myytyjen sijoitusasuntojen käypä arvo	4 13	-66,5	-87,0
Sijoitusasuntojen käyvän arvon muutokset	13	124,3	62,4
Myyntin ja markkinoinnin kulut		-8,8	-8,7
Hallinnon kulut	6 7 8 9	-21,2	-21,3
Liiketoiminnan muut tuotot	5	0,7	2,0
Liiketoiminnan muut kulut	5	-2,6	-5,5
Liikevoitto		267,2	196,5
Rahoitustuotot		0,6	0,9
Rahoituskulut		-48,4	-37,9
	10	-47,8	-37,0
Voitto ennen veroja		219,4	159,4
Tuloverot	11	-44,8	-32,5
Tilikauden voitto		174,7	127,0
Tilikauden voiton jakautuminen			
Emoyhtiön omistajille		174,8	126,8
Määräysvallattomille omistajille		-0,2	0,1
		174,7	127,0
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu osakekohtainen tulos	12		
Laimentamaton (euroa)		3,22	2,49
Laimennettu (euroa)		3,22	2,49
Osakkeita keskimäärin, milj. kpl		54,3	50,8

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA, IFRS

Milj. €	1.1.-31.12.2016	1.1.-31.12.2015
Muut laajan tuloksen erät		
Etuuspohjaisen nettovelan uudelleen määrittämisestä johtuvat erät	-0,1	0,1
Verot eristä, joita ei myöhemmin siirretä tulosvaikutteisiksi	0,0	0,0
Erät joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi	25	0,1
Rahavirran suojaus	-3,5	6,9
Muuntoerot	0,1	-0,1
Verot eristä, jotka saatetaan siirtää myöhemmin tulosvaikutteisiksi	0,7	-1,4
Erät, jotka saatetaan siirtää myöhemmin tulosvaikutteisiksi	-2,7	5,5
Tilikauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen	-2,8	5,6
Tilikauden laaja tulos yhteensä	171,9	132,5
Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen		
Emoyhtiön omistajille	172,1	132,4
Määräysvallattomille omistajille	-0,2	0,1
	171,9	132,5

