



# SATON GRI-SISÄLTÖ

Tunnus	Raportointisisältö	Sijainti ja lisätiedot
<b>Yleinen perussisältö</b>		
<b>Organisaation faustakuvaus</b>		
102-1	Raportoivan organisaation nimi	Yhteystiedot
102-2	Tärkeimmät toiminnot, tavaramerkit, tuotteet ja palvelut	SATOkodit Tarinat
102-3	Yhtiön pääkonttorin sijainti	Yhteystiedot
102-4	Toimintojen sijainti	SATOkodit
102-5	Omistusrakenne ja yhtiömuoto	Tietoa osakkeenomistajille
102-6	Markkina-alueet	SATOkodit
102-7	Organisaation koko	Tilinpäätös
102-8	Tiedot henkilöstöstä ja työntekijöistä	Henkilöstö
102-9	Toimitusketju	Arvoa asiakkaalle Kumppanit Talous
102-10	Merkittävät muutokset organisaatiossa ja toimitusketjussa	Avainluvut ja kohokohdat 2017 Hallituksen toimintakertomus Tietoja osakkeenomistajille Asiakkaan palvelu Kumppanit
102-11	Varovaisuuden periaatteen soveltaminen	Riskienhallinta
102-12	Organisaation hyväksymät tai edistämät ulkopuolisten toimijoiden periaatteet ja aloitteet	Vastuullinen SATO Ympäristö Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä Tavoitteiden saavuttaminen 2017
102-13	Jäsenyydet järjestöissä ja edunvalvontaorganisaatioissa	Vastuullinen SATO
<b>Strategia</b>		
102-14	Toimitusjohtajan katsaus	Toimitusjohtajan katsaus
<b>Liiketoiminnan eettisyys</b>		
102-16	Arvot ja liiketoimintaperiaatteet	Strategiamme Arvoa asiakkaalle Vastuulliset toimintaperiaatteet Arvonluontimalli Henkilöstö

102-17	Toiminnan eettisyyteen liittyvä neuvonanto ja väärinkäytösten ilmoittaminen	Vastuulliset toimintaperiaatteet
<b>Hallinto</b>		
102-18	Kuvaus hallintorakenteesta sekä yritysvastuun johtamisesta	Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä Vastuulliset toimintaperiaatteet
102-19	Vastuunjako yritysvastuasioissa	Vastuulliset toimintaperiaatteet
102-22	Hallituksen ja johtoryhmän kokoonpano	Hallitus Johtoryhmä
102-23	Hallituksen puheenjohtajan muut johtovastuut	Hallituksen puheenjohtaja ei ole toimitusjohtaja, eikä toimitusjohtaja ole hallituksen jäsen
102-24	Hallituksen ja johtoryhmän jäsenten valintaprosessi	Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä
102-26	Hallituksen ja johtoryhmän rooli yrityksen tarkoituksen, arvojen, strategian sekä yritysvastuun tavoitteiden määrittelyssä ja seuraamisessa	Vastuulliset toimintaperiaatteet Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä Hallituksen työjärjestys
102-28	Hallituksen suorituksen arviointi	Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä Hallituksen työjärjestys
102-29	Hallituksen ja johtoryhmän rooli yritysvastuun vaikutusten, riskien ja mahdollisuuksien identifioimisessa ja johtamisessa	Vastuulliset toimintaperiaatteet Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä Tarkastusvaliokunnan työjärjestys
102-30	Hallituksen rooli riskienhallinnan tunnistamisessa ja hallinnassa	Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä Tarkastusvaliokunnan työjärjestys
102-31	Yritysvastuun vaikutusten, riskien ja mahdollisuuksien arvioitavuus	Riskienhallinta
102-35	Ylimmän johdon (hallitus ja johtoryhmä) palkitseminen	Palkka- ja palkkioselvitys
<b>Sidosryhmävuorovaikutus</b>		
102-40	Luettelo sidosryhmistä	Sidosryhmiemme odotukset
102-41	Työehtosopimukset	Henkilöstö
102-42	Sidosryhmien tunnistaminen ja valinta	Sidosryhmiemme odotukset
102-43	Sidosryhmätoiminta	Sidosryhmiemme odotukset Asiakkaat Henkilöstö Tavoitteiden saavuttaminen 2017
102-44	Sidosryhmien esille nostamat tärkeimmät asiat ja huolenaiheet	Sidosryhmiemme odotukset Vastuullinen SATO Olellisuusanalyysi
<b>Raportointikäytäntö</b>		
102-45	Konsernitilinpäätökseen sisältyvät yksiköt	Tilinpäätös

102-46	Raportin sisällön ja aiheiden laskentarakojen määrittely	Olenaiset vastuullisuuden näkökohdat ja laskentarat
102-47	Luettelo olennaisista aiheista	Vastuullinen SATO Olenaisuusanalyysi Olenaiset vastuullisuuden näkökohdat ja laskentarat
102-48	Muutokset aiemmin raportoiduissa tiedoissa	Raportointiperiaatteet
102-49	Muutokset raportoinnissa	Raportointiperiaatteet
102-50	Raportointikausi	2017
102-51	Edellisen raportin päiväys	2016
102-52	Raportointijakso	Raportointiperiaatteet
102-53	Yhteystiedot lisätiedoille	Yhteystiedot
102-54	GRI-standardien mukaisuus	Raportointiperiaatteet
102-55	GRI-sisältövertailu	GRI-indeksi
102-56	Ulkoisen varmennus	Varmennusraportti

#### Olenaiset vastuullisuuden aiheet

Aihekohtainen sisältö raportoidaan olennaisiksi tunnistettujen näkökohtien osalta

#### Johtamistapa

103-1	Olenaiset aiheet ja niiden laskentarat	Vastuullinen SATO
103-2	Johtamistavan ja sen osa-alueiden kuvaus	Vastuullinen SATO
103-3	Johtamistavan tehokkuuden arviointi	Vastuullinen SATO

#### GRI 200 Taloudellinen vastuu

##### Taloudelliset tulokset

201-1	Suoran taloudellisen lisäarvon tuottaminen ja jakautuminen	Avainluvut ja kohokohdat 2017 Talous
201-4	Valtiolta saadut avustukset	Uudis- ja korjausrakentaminen SATO ei ole saanut vuonna 2017 valtion avustuksia korjauksiin tai uudistuotannon käynnistämiseen

##### Välilliset taloudelliset vaikutukset

203-1	Investoinnit paikalliseen infrastruktuuriin ja palveluihin	Ympäristö
203-2	Merkittävät epäsuorat taloudelliset vaikutukset	Arvonluontimalli Henkilöstö Kumppanit Ympäristö Talous

Hankintakäytännöt		
204-1	Paikallisten toimittajien osuus ostoista	<b>Kumppanit</b> SATOn hankinnoista yhteensä 94 % tehdään paikallisilta toimittajilta päämarkkina-alueillamme pääkaupunkiseudulla (80 %), Tampereella (8 %) ja Turussa (6 %)

Lahjonnan ja korruption vastaisuus		
205-3	Lahjonta- ja korruptiotapaukset ja tehdyt toimenpiteet	<b>Vastuulliset toimintaperiaatteet</b> Ei lahjontatapauksia vuonna 2017

### GRI 300 Ympäristövastuu

#### Energia

302-1	Energian kokonaiskulutus	Ympäristö
302-4	Energiankulutuksen vähentäminen	Ympäristö
CRE1- toimialakohtainen lisäys	Energiankulutuksen intensiteetti	Ympäristö
CRE8- toimialakohtainen lisäys	Vastuullisuuteen liittyvät kiinteistöjen luokitukset	Ympäristö

#### Vesi

303-1	Veden kokonaiskulutus	Ympäristö
CRE2- toimialakohtainen lisäys	Vedenkulutuksen intensiteetti	Ympäristö

#### Päästöt

305-1	Suorat kasvihuonekaasujen päästöt (scope 1)	Ympäristö
305-2	Epäsuorat kasvihuonekaasujen päästöt (scope 2)	Ympäristö Epäsuorien päästöjen laskentatapaa on täsmennetty vuonna 2017
305-3	Muut epäsuorat kasvihuonekaasujen päästöt (scope 3)	Ympäristö
305-5	Kasvihuonekaasupäästöjen vähentäminen	Ympäristö
CRE3 toimialakohtainen lisäys	Kasvihuonekaasujen päästöintensiteetti	Ympäristö Päästöintensiteetin laskentatapaa on täsmennetty vuonna 2016

#### Jätevedet ja jätteet

306-2	Jätteiden kokonaismäärä / Jätteet	Ympäristö Jättemäärä sisältää asukkaiden tuottamat ei-vaaralliset jätteet, SATOn oman toiminnan jätteet ovat marginaalinen erä. Kompostoitavaksi päätyvän biojätteen osuutta ei ole luotettavasta lähteestä saatavilla
-------	-----------------------------------	---

#### Ympäristövaafimusten noudattaminen

307-1	Sakot ja muut sanktiot ympäristömääräysten rikkomisesta	Vastuulliset toimintaperiaatteet Ei sakkoja eikä sanktioita vuonna 2017
-------	---	--

#### Toimittajien ympäristöarvioinnit

308-1	Ympäristökriteerein arvioitujen uusien toimittajien prosenttiosuus	Kumppanit Numeerista tietoa ei ole saatavilla. Edellytämme uusilta toimittajiltamme auditointiprosessimme mukaisesti, että ympäristövastuun toimintatavat ovat kunnossa
-------	--	--

#### Toimialakohtainen näkökohta: Maaperän köyhtyminen, saastuminen ja korjaavat toimenpiteet

CRE5 toimialakohtainen lisäys	Puhdistettu tai puhdistuksen tarpeessa oleva maaperä	Vuonna 2017 ei SATOn tonteilla suoritettu maaperäpuhdistuksia eikä puhdistustarpeita ole tiedossa
-------------------------------------	--	---

#### GRI 400 Sosiaalinen vastuu

##### Työllistäminen

401-1	Uuden palkatun henkilöstön kokonaismäärä ja osuus sekä henkilöstön vaihtuvuus jaoteltuna ikäryhmittäin, sukupuolen mukaan ja alueittain.	Henkilöstö
-------	--	------------

##### Työntekijöiden ja työnantajan väliset suhteet

402-1	Uudelleenjärjestelytilanteissa noudatettava vähimmäisilmoitus aika	Suomessa uudelleenjärjestelytilanteissa noudatetaan yt-lakia. SATO noudattaa kaikissa toimintamaissaan työolainsäädännössä määriteltyjä irtisanomisaikoja, 1-6 kk
-------	--	---

##### Työterveys ja -turvallisuus

403-1	Työterveys- ja turvallisuustoimikunnat	Henkilöstö
CRE6 toimialakohtainen lisäys	Prosenttiosuus organisaatiosta, joka toimii kansainvälisesti tunnustetun terveyden ja turvallisuuden hallintajärjestelmän mukaisesti	Luku olisi olennainen toimitusketjun osalta, mutta ei tiedossa

##### Koulutus

404-1	Keskimääräiset koulutuspäivät vuodessa henkilöä kohden jaoteltuna sukupuolen mukaan ja henkilöstöryhmittäin	Henkilöstö
404-3	Säännöllisten suoritusarviointien- ja kehityskeskustelujen piirissä olevan henkilöstön osuus	Käsittää koko henkilöstön, Pietarin henkilöstön tiedot eivät ole järjestelmässä Venäjän tietosuojalainsäädännön takia

##### Asiakkaiden yksityisyyden suoja

418-1	Asiakkaiden yksityisyyden suojan rikkomiseen ja asiakastietojen häviämiseen liittyvien vahvistettujen valitusten lukumäärä	Asiakkaat Vastuulliset toimintaperiaatteet
-------	--	---

##### Sosiaalisten ja taloudellisten vaatimusten noudattaminen

419-1	Sakot ja muut sanktiot sosiaalisten ja taloudellisten määräysten rikkomisesta	Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä Ei sakkoja eikä sanktioita vuonna 2017
-------	---	--

#### SATOn omat olennaiset vastuullisuuden aiheet

**Ilahduttava palvelu**

Asiakaspalvelu ja -viestintä

Asiakkaat

Asiakkaan palvelu

**Asuntojen keskeinen sijainti**

Julkiset liikenneyhteydet

Ympäristö

Kiinteistökehitys